



## IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 431/98 che prevede l'erogazione di contributi finalizzati a sostenere l'accesso alle abitazioni in locazione privata;  
Vista la Deliberazione della Giunta Regionale delle Marche n 1288/2009;  
Vista la Deliberazione della Giunta Regionale delle Marche n. 1019 del 5 settembre 2016

## INDICE BANDO DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL CANONE DI LOCAZIONE RESIDENZIALE PER L'ANNO 2016

### Art. 1 - OGGETTO

Ai sensi dell'art.11 della Legge n. 431/98 è istituito un Fondo Nazionale per l'integrazione del pagamento dei canoni di locazione a favore degli inquilini che sostengono un canone locativo particolarmente oneroso rispetto al proprio reddito. Per l'annualità 2016 vi è esclusivamente lo stanziamento. La Regione Marche ha provveduto a regolamentare la gestione del fondo affitti 2016 con DGR 5 settembre 2016, n. 1019.

### Art. 2 - REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo i nuclei familiari conduttori di immobili in possesso, alla data di scadenza del presente bando, dei seguenti requisiti:

#### OGGETTIVI:

- contratto di locazione** regolarmente registrato ai sensi di Legge e che abbia ad oggetto un alloggio di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi popolari - E.R.P. ;
- canone** mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore ad € 550,00;
- categoria catastale** dell'appartamento, di civile abitazione tenuto in locazione ed iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato A1, A8 e A9;

#### SOGGETTIVI :

- cittadinanza** italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso solo se munito di Permesso o Carta di soggiorno CE rilasciati ai sensi degli articoli 5 e 9 del D.Lgs. 25/7/1998 n.286 come modificati dalla Legge 30/07/02 n.189 e s.m.i. e deve risiedere nel Territorio della Regione Marche da almeno 5 anni oppure risiedere nel Territorio Nazionale da almeno 10 anni;
- residenza** anagrafica in uno dei Comuni dell'Unione Comuni Vallata del Tronto e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- mancanza di titolarità**, su tutto il territorio nazionale, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2 comma 2 della L.R. n. 36 del 19/12/2005 e s.m.i.;
- valore ISEE** non superiore ad € **5.824,91** con un'incidenza della spesa per il canone di locazione annuo non inferiore al **50%** rispetto al reddito ISEE; Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare monopersonale (una sola persona).

### Art. 3 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire al Servizio Protocollo del Comune di Residenza, entro il termine perentorio **del giorno 20 marzo 2017** pena l'esclusione dal bando stesso. In caso di trasmissione della domanda tramite raccomandata farà fede la data di spedizione risultante dal timbro postale.

### Art. 4 - NON CUMULABILITA' CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve indicare se ha già percepito o presentato altra richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al medesimo periodo precisando il contributo eventualmente già percepito; in tal caso il Comune concederà un contributo pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente Bando e la somma già percepita.

### Art. 5 - VERIFICHE

Le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese in domanda sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia, le dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi di Legge e non sarà concesso il contributo.

### Art. 6 - DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DEI CONTRIBUTI

Il contributo teorico è calcolato in relazione all'incidenza della spesa per il canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) in modo tale che: per i concorrenti **l'incidenza sia ridotta del 50%**, per un contributo massimo pari a 1/5 dell'importo annuo dell'assegno sociale corrispondente ad € 1.164,99;

Il contributo verrà erogato in proporzione al finanziamento disponibile, ridotto rispetto a quello massimo spettante, al fine di soddisfare almeno i 2/3 delle richieste dei concorrenti utilmente collocati nella graduatoria indicata al successivo art. 7 del presente bando.

Il contributo verrà concesso soltanto se quantificato in almeno € 50,00.

### Art. 7 - RIPARTIZIONE DEI FONDI DISPONIBILI

Il Fondo a disposizione verrà ripartito in modo tale da soddisfare almeno 2/3 delle domande pervenute, utilmente collocate nella graduatoria che sarà formulata con i seguenti criteri:

<b>valore ISEE</b> , riferito all'ultima dichiarazione dei redditi: <ul style="list-style-type: none"><li>da € 0,00 a € 1.500,00 punti 8</li><li>da € 1.501,00 a € 3.000,00 punti 7,5</li><li>da € 3.001,00 a € 4.500,00 punti 7</li><li>da € 4.501,00 a € 5.824,91 punti 6,5</li></ul>	<b>presenza nel nucleo di persone diversamente abili</b> con invalidità almeno al 66% o affetti da menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenni: <ul style="list-style-type: none"><li>per ciascuna persona diversamente abile punti 0,5 fino ad un massimo di punti 2;</li></ul>
<b>incidenza del canone annuo sul valore ISEE:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>dal 50% al 100% punti 3</li><li>oltre il 100% punti 4</li></ul>	<b>famiglia composta esclusivamente da anziani con età superiore a 65 anni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>presenza di un anziano solo punti 1;</li><li>presenza di più anziani punti 0,5;</li></ul>
<b>presenza nel nucleo familiare di minorenni</b> (che non abbiano compiuto il 18° anno di età): <ul style="list-style-type: none"><li>per ciascun minorenne punti 0,5 fino ad un massimo di punti 3;</li></ul>	<b>storicità di residenza nel Comune</b> <ul style="list-style-type: none"><li>da cinque a otto anni punti 0,5;</li><li>da otto anni fino a 12 anni punti 0,75;</li><li>da oltre 12 anni punti 1</li></ul>

### Art.8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione al concorso saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del presente bando ai sensi del D.Lgs n.196/03 (T.U. Privacy)

Dalla civica residenza, li