



comune di
Castel di Lama

Via Carrafo, 22- cap 63082 - TEL. 0736 818730/2/6 - FAX 0736 818732 -

e-mail: tommaso.cavezzi@pec.comune.casteldilama.ap.it

12 luglio 2016

BANDO di gara per l'alienazione di un'area edificabile in via Tevere (estratto).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA rende noto

che il giorno 29 luglio 2016 alle ore 12,00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castel di Lama, sito in via Carrafo, nr. 22 avrà luogo la procedura di gara, con il metodo delle offerte segrete - ammesse esclusivamente al rialzo sul prezzo a base di gara-, per la vendita al miglior offerente dell'area edificabile ubicata in Villa s. Antonio - via Tevere, distinta al Catasto Terreni con le particelle nrr. 34 e 476 del foglio 13 (da staccare con frazionamento catastale), per una superficie complessiva di mq. 1380 c.a. L'area ha destinazione di "tessuto prevalentemente residenziale di tipo A- Sottozona SA-Z1", ed una parte di "area agricola di rilevante valore territoriale".

Valore a base d'asta: € 45.000,00.

CONDIZIONI GENERALI

Il deposito cauzionale provvisorio è pari al 10% del prezzo a base di gara e la vendita è soggetta a IVA. Per effetto del vigente "Regolamento comunale di alienazione del patrimonio disponibile" non sono riconosciuti diritti di prelazione ai confinanti.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

L'offerta dovrà essere contenuta in un unico plico, con due buste a loro volta contenenti rispettivamente: **a) A - Domanda di partecipazione e documentazione amministrativa;**
b) B - Offerta economica, e dovrà pervenire al protocollo del Comune, a mezzo raccomandata A.R o consegna a mano, entro le ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per la gara.

INFORMAZIONI

Copia del bando di gara, completo dei modelli per la presentazione dell'offerta, può essere consultato sul sito del Comune di Castel di Lama e può altresì essere ritirato presso l'Ufficio Tecnico. Eventuali sopralluoghi possono essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale nell'orario di apertura al pubblico. Lo stesso ufficio è raggiungibile ai telefoni, fax e mail indicati nella intestazione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica: Ing. Tommaso Cavezzi

